

Ρόδος 07/01/2026

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

**Θέμα: Αποδυνάμωση της Υπηρεσίας Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) Δήμου Καρπάθου λόγω μετακίνησης μηχανικού**

Το ΤΕΕ Δωδεκανήσου, στο πλαίσιο του θεσμικού του ρόλου, εκφράζει τον έντονο προβληματισμό του για την απόφαση της Δημοτικής Αρχής Καρπάθου να μετακινήσει μηχανικό από την ήδη υποστελεχωμένη Υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) του Δήμου, αποδυναμώνοντάς την περαιτέρω.

Η υπ' αριθμ. 176/2025 (26.05.2025) ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Καρπάθου, που αφορούσε την «Έγκριση πρόσληψης προσωπικού με σχέση εργασίας ΙΔ.ΟΧ. διάρκειας είκοσι τεσσάρων(24) μηνών, Κλάδου ΠΕ Μηχανικών, για την στελέχωση της υπηρεσίας Δόμησης» ανέφερε τα ακόλουθα:

*«Η Υ.ΔΟΜ. Καρπάθου είναι αρμόδια για την έκδοση και αναθεώρηση οικοδομικών αδειών, τον έλεγχο των κατασκευών με διενέργεια επιτόπιων αυτοψιών, την εφαρμογή της πολεοδομικής νομοθεσίας, τη χορήγηση πλήθους βεβαιώσεων, τη σύνταξη γνωμοδοτήσεων προς άλλα όργανα (ΣΥΠΟΘΑ, δικαστήρια, κλπ) καθώς και την εξυπηρέτηση πολιτών και επαγγελματιών σε καθημερινή βάση όχι μόνο για την Κάρπαθο αλλά και για το νησί της Κάσου. Παρά το ότι αποτελεί μια κρίσιμη υπηρεσία του Δήμου, αυτή σήμερα λειτουργεί με μόλις δύο μηχανικούς, αριθμός που είναι απολύτως ανεπαρκής για την εύρυθμη λειτουργία της.*

*Η χρόνια υποστελέχωση της υπηρεσίας σε συνδυασμό με την ταχεία οικοδομική και τουριστική ανάπτυξη του νησιού και τις νέες υποθέσεις που προκύπτουν καθημερινά, έχει ως αποτέλεσμα να υπάρχει μεγάλος αριθμός ανεκτέλεστων αιτημάτων, όπως εκκρεμείς καταγγελίες για αυθαίρετες κατασκευές στις οποίες πρέπει να γίνει αυτοψία, έκδοση βεβαιώσεων όρων δόμησης και προεγκρίσεων οικοδομικών αδειών, έλεγχος φορολογικών αδειών, έκδοση αποφάσεων επιβολής προστίμων και αποστολή τους στην αρμόδια οικονομική υπηρεσία κ.α.*

*Η μη επαρκής στελέχωση οδηγεί σε αδυναμία ανταπόκρισης στις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ισχύουσα πολεοδομική αλλά και διοικητική νομοθεσία, με πιθανές νομικές συνέπειες για τον Δήμο».*

Οι ανωτέρω διαπιστώσεις του Δήμου Καρπάθου για τη υφιστάμενη κατάσταση στην Υ.ΔΟΜ., μας βρίσκουν απόλυτα σύμφωνους.

Ενώ λοιπόν στις 16.12.2025 τοποθετήθηκε στην Υ.ΔΟΜ. η νεοπροσληφθείσα μηχανικός, την ίδια ημέρα, με άλλη απόφαση που αφορά τις τοποθετήσεις προσωπικού βάσει του νέου Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ), μετακινήθηκε η προϊσταμένη της Υ.ΔΟΜ. στο αυτοτελές Τμήμα Πολιτικής Προστασίας. Η επιλογή αυτή έρχεται σε πλήρη αντίθεση με όσα δηλώθηκαν από τη Δημοτική Επιτροπή προκειμένου να τεκμηριωθεί το αίτημα για πρόσληψη μηχανικού και δημιουργεί εύλογα ερωτήματα ως προς τη συνοχή και τη σκοπιμότητα του διοικητικού σχεδιασμού.

Οι Υπηρεσίες Δόμησης αποτελούν κομβικές υπηρεσίες για την καθημερινότητα των πολιτών, την τοπική οικονομία, τις επενδύσεις και τη βιώσιμη ανάπτυξη των νησιών. Η εύρυθμη λειτουργία τους δεν αφορά μόνο τους μηχανικούς, αλλά το σύνολο της κοινωνίας. Η επαρκής στελέχωσή τους αποτελεί αυτονόητο και αναγκαίο προαπαιτούμενο.

Ιδιαίτερα δε σε μια περίοδο κατά την οποία η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ) διεκδικεί δυναμικά τη διατήρηση των αρμοδιοτήτων των Υ.ΔΟΜ. στους Δήμους, αντίστοιχες αποφάσεις αποδυναμώνουν τις συλλογικές αυτές διεκδικήσεις.

Το ΤΕΕ Δωδεκανήσου έχει ήδη απευθυνθεί εγγράφως στον Δήμαρχο Καρπάθου ζητώντας την επανεξέταση της απόφασης, χωρίς ωστόσο να υπάρξει μέχρι σήμερα ανταπόκριση. Για τον λόγο αυτό, και με αίσθημα ευθύνης απέναντι στους πολίτες, τους επαγγελματίες και τους συναδέλφους μηχανικούς, προβαίνει στη δημόσια ανάδειξη του ζητήματος και δηλώνει ότι θα στηρίξει με κάθε θεσμικό και νόμιμο τρόπο κάθε ενέργεια που αποσκοπεί στην προστασία της εύρυθμης λειτουργίας της Υπηρεσίας και της επαγγελματικής αξιοπρέπειας των συναδέλφων.

**Για τη Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ Δωδεκανήσου**

Η Πρόεδρος

Μαρία Παπανδρέου